

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

| | | | | |
|---|--------------------------|-------------------|----|------|
| | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2017 |
| Организация Акционерное общество "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ" | по ОКПО | 74605724 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 7707525541 | | |
| Код экономической деятельности Вложения в ценные бумаги | по ОКВЭД | 64.99.1 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Публичные акционерные общества / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12267 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) 3,117246,Москва г.,,Научный проезд,17,,Офис XXXIV КОМН.18,19,21,дом,,квартира | | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-----------|--|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 13 | 51 | 90 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | 28 236 | 4 614 | 31 305 |
| | в том числе: | | | | |
| | Долговые ценные бумаги | | - | - | 31 305 |
| | Паи | | 5 236 | 4 614 | - |
| | Займы выданные | | 23 000 | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 33 | 13 | 13 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 28 282 | 4 679 | 31 408 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 1 | 1 | 15 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | 9 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 23 478 | 56 929 | 702 805 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчёты с поставщиками и подрядчиками | | 3 071 | 2 363 | 1 427 |
| | Расчёты с покупателями и заказчиками | | 6 966 | 7 839 | 12 541 |
| | Расчёты по налогам и сборам | | 148 | 1 273 | 3 204 |
| | Расчёты с персоналом по оплате труда | | 1 | - | - |
| | Расчёты с разными дебиторами и кредиторами | | 13 292 | 45 454 | 685 633 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 133 800 | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 674 | 417 269 | 1 429 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 741 | 1 | 1 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 158 694 | 474 200 | 704 259 |
| | БАЛАНС | 1600 | 186 976 | 478 879 | 735 667 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 50 000 | 50 000 | 50 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | 2 500 | 2 500 | 2 500 |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 111 664 | 91 986 | 84 609 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 164 164 | 144 486 | 137 109 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | 552 609 |
| | в том числе: | | | | |
| | Долгосрочные займы | | - | - | 479 270 |
| | Проценты по долгосрочным займам | | - | - | 73 339 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 84 | 12 | 12 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 84 | 12 | 552 621 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | 317 238 | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 22 681 | 17 142 | 45 928 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчёты с поставщиками и подрядчиками | | 22 427 | 14 658 | 45 914 |
| | Расчёты по налогам и сборам | | 152 | 9 | 14 |
| | Расчёты по социальному страхованию и обеспечению | | 97 | - | - |
| | Расчёты с подотчётными лицами | | 5 | - | - |
| | Расчёты с разными дебиторами и кредиторами | | - | 2 475 | - |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 47 | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 22 728 | 334 381 | 45 937 |
| | БАЛАНС | 1700 | 186 976 | 478 879 | 735 667 |



Руководитель

(подпись)

Терасов Дмитрий
Вячеславович

(расшифровка подписи)

23 января 2018 г.